



# Obligations Légales de Débroussaillement

---

RÉUNION PUBLIQUE DU 27 OCTOBRE 2022



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Pourquoi ?

---



Pour éviter cela



Obtenir ceci



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## De quoi s'agit-il ?

- Débroussaillage et maintien en état à l'année
  - Abords des constructions, chantiers et installations
  - Sur 50 ou 100 mètres en zone naturelle du PLU



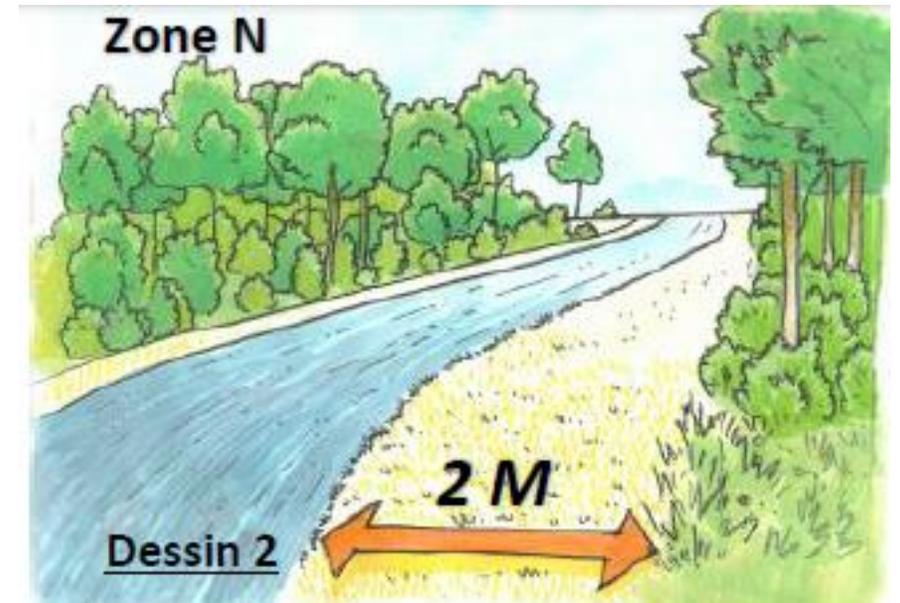


# Obligations Légales de Débroussaillement (O.L.D.)

## De quoi s'agit-il ?

---

- Débroussaillement et maintien en état à l'année
  - Abords des constructions, chantiers et installations
  - Sur 50 ou 100 mètres en zone naturelle du PLU
  - 2 mètres de part et d'autre des chemins d'accès
  - Terrains bâtis ou non en zone urbaine du PLU





# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

---

- Vidéo des communes forestières
- Episode 1 : Débroussailler, c'est quoi?
- [https://www.youtube.com/watch?v=XgiCcJZkJDg&ab\\_channel=CommunesForesti%C3%A8res83](https://www.youtube.com/watch?v=XgiCcJZkJDg&ab_channel=CommunesForesti%C3%A8res83)







# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Qui est concerné?

---

Défini par l'arrêté préfectoral du Var du 30 mars 2015 :

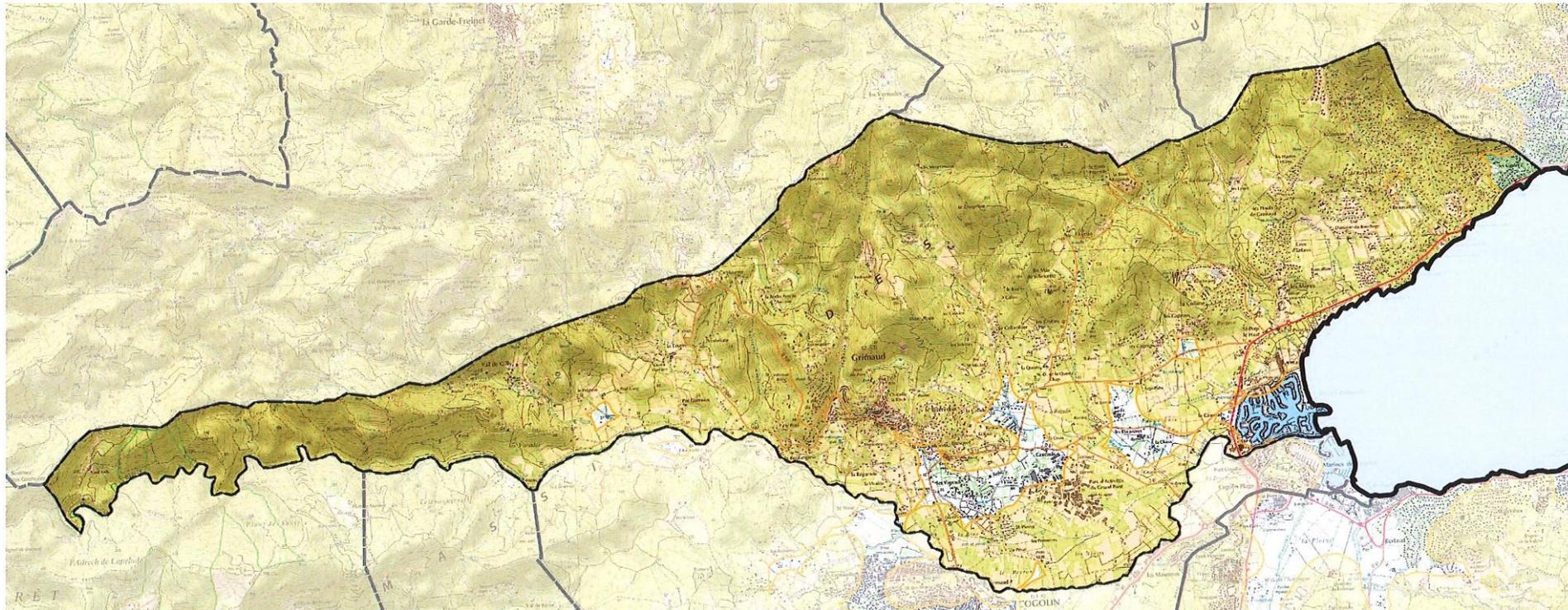
« Applicable dans les zones de bois, forêts, plantations, reboisement, landes, maquis et garrigues »

« Ainsi que sur tous les terrains situés à moins de 200 mètres de ces formations »



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Qui est concerné?



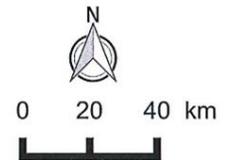
PRÉFET DU VAR

DDTM du Var  
Service environnement forêts

**Zone d'application de la  
réglementation D.F.C.I**

Commune de Grimaud

 Zone d'application de la  
réglementation D.F.C.I

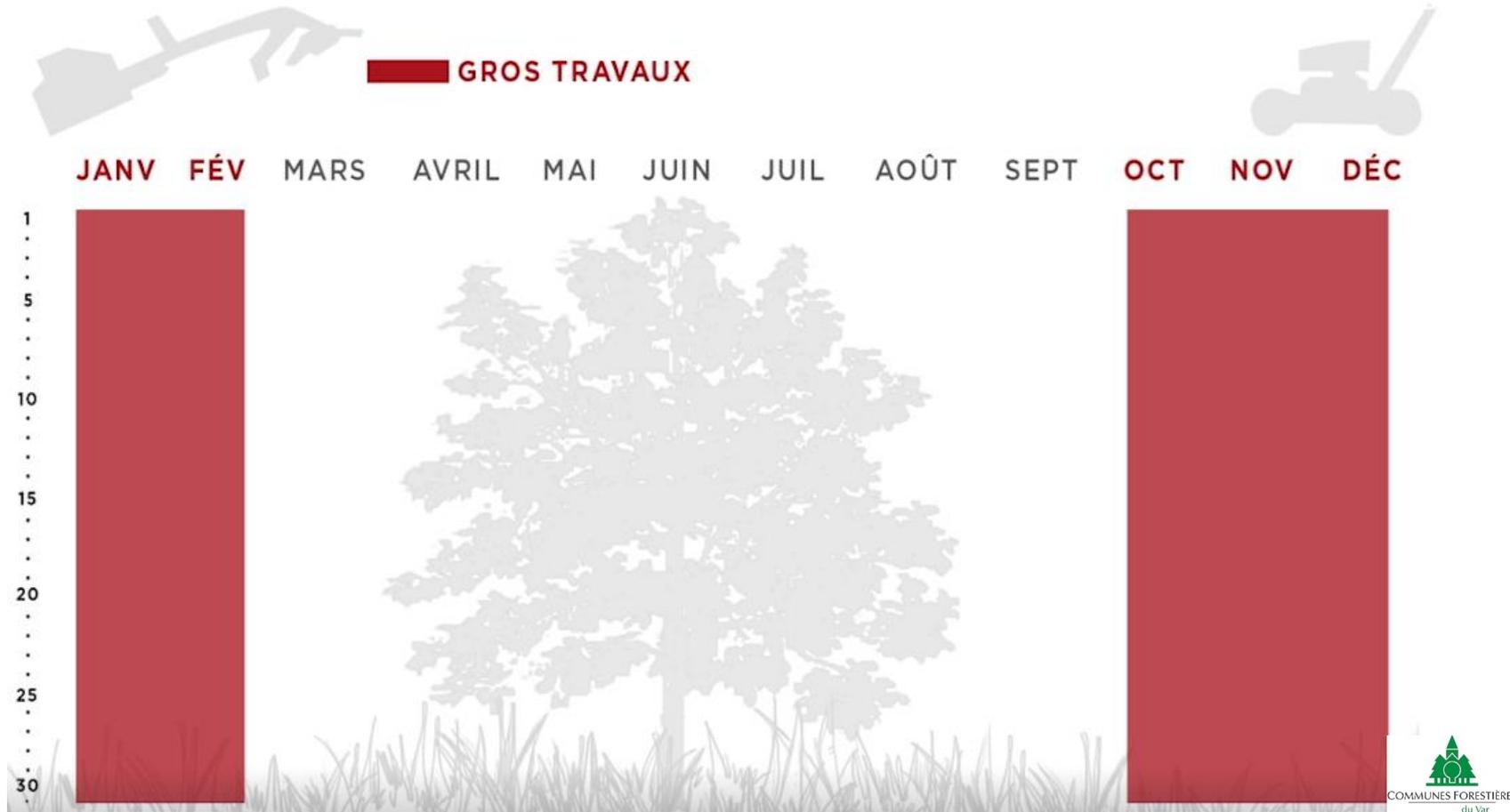


Réalisation : Agence MTDA, Septembre 2015  
Sources : BD Forêt® 2014, SCAN25®



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

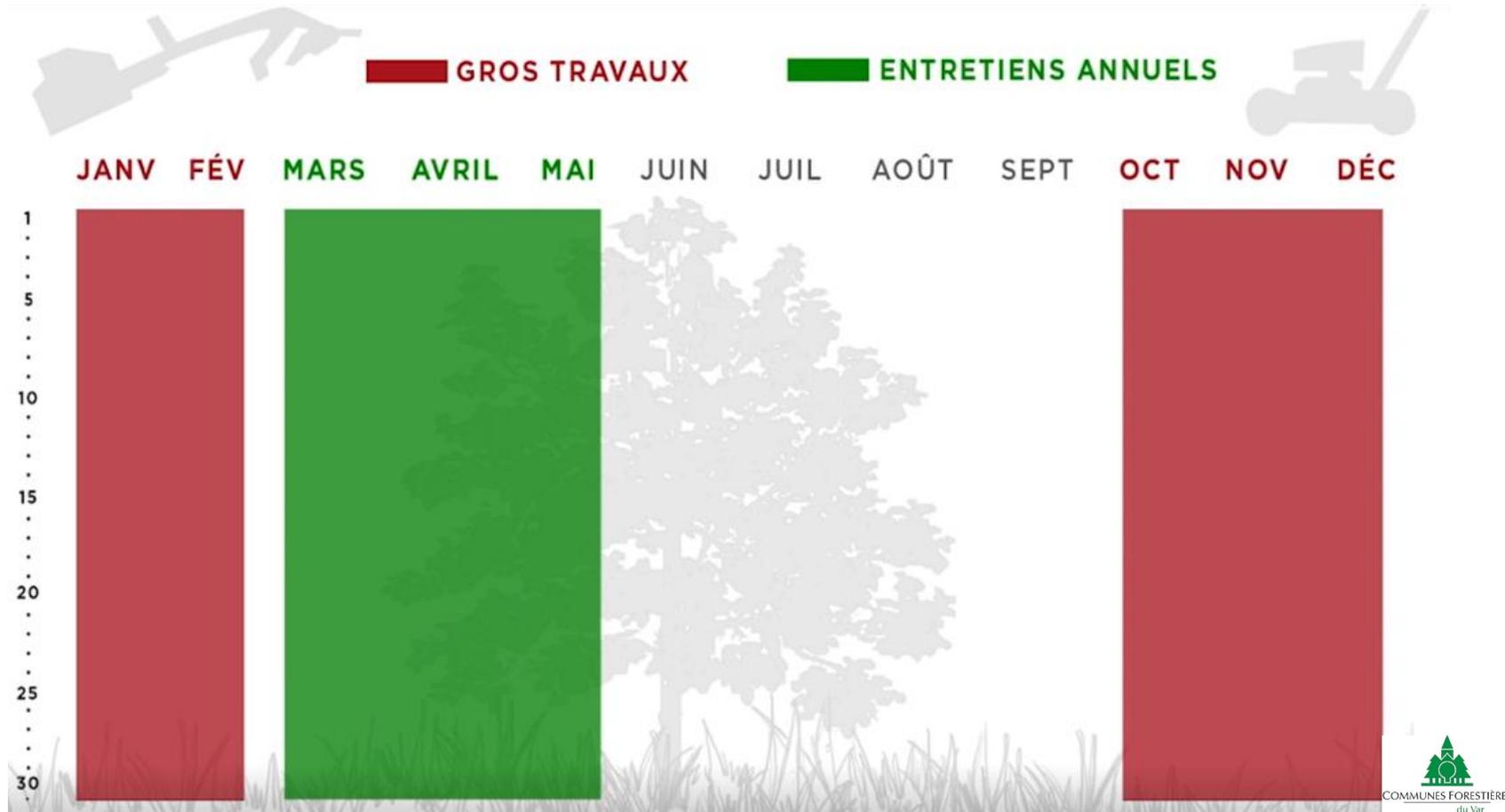
## Quand les effectuer?





# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Quand les effectuer?





# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

---

- Vidéo des communes forestières
- Episode 2 : Qui débroussaille et quand?
- [https://www.youtube.com/watch?v=u1r\\_DNaAly8&ab\\_channel=CommunesForesti%C3%A8res83](https://www.youtube.com/watch?v=u1r_DNaAly8&ab_channel=CommunesForesti%C3%A8res83)





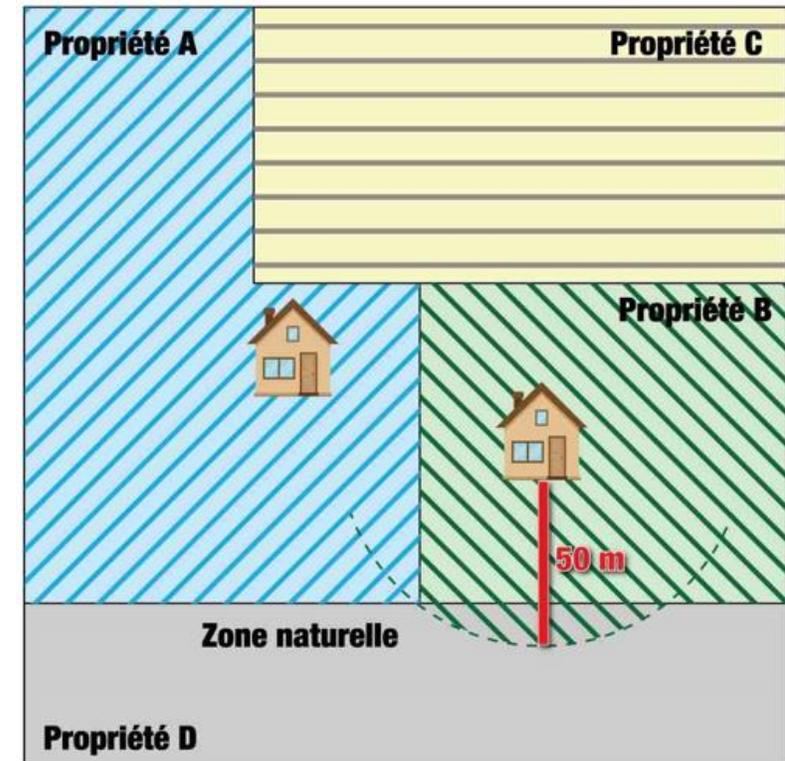


# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Où débroussailler?

- Zone urbaine : intégralité de la parcelle bâtie ou non
- Zone urbaine en contact avec le naturel :
  - Intégralité zone urbaine
  - Zone de 50 ou 100 mètres

### En zone urbaine, ZAC, lotissement, camping

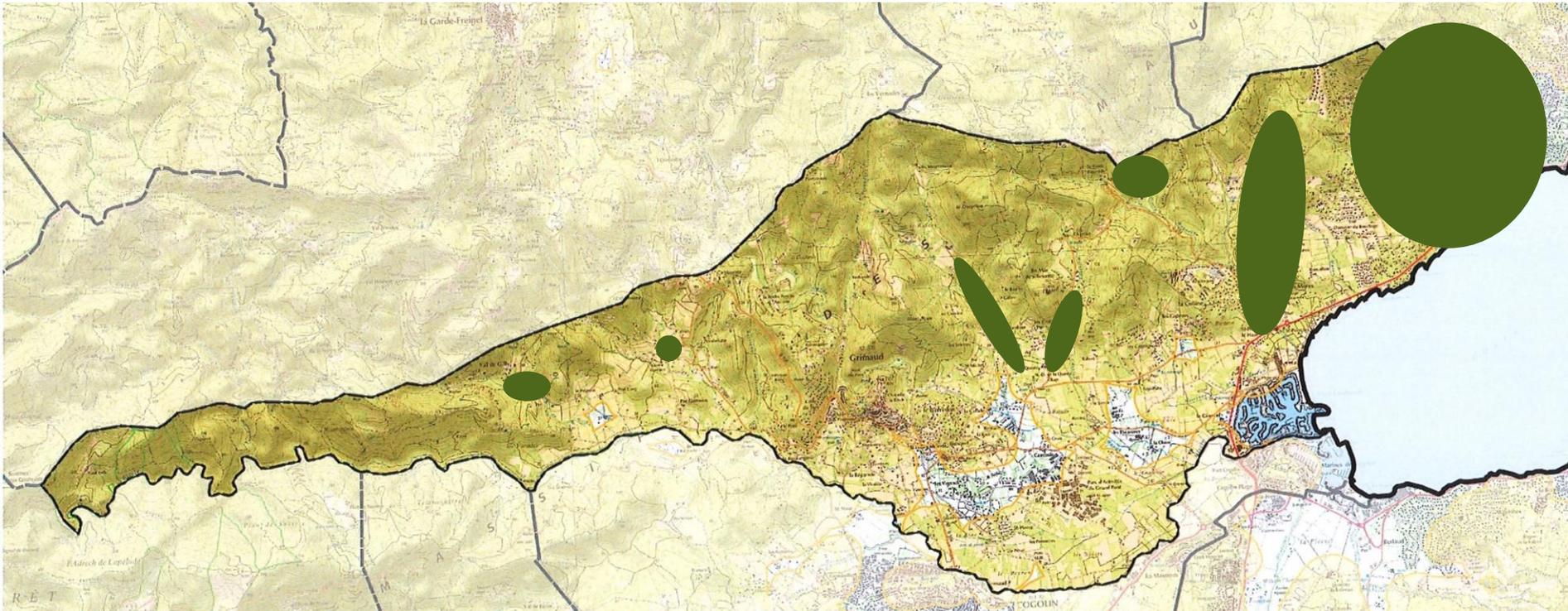




# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Où débroussailler?

Secteur à 100m : ●



- Hameau du Val de Gilly
- Hameau de la Tourre
- Le Colombier – La Queste
- Les Crottes
- Longeant la RD 44
- Les Hauts de Grimaud
- Guerrevieille Bartole

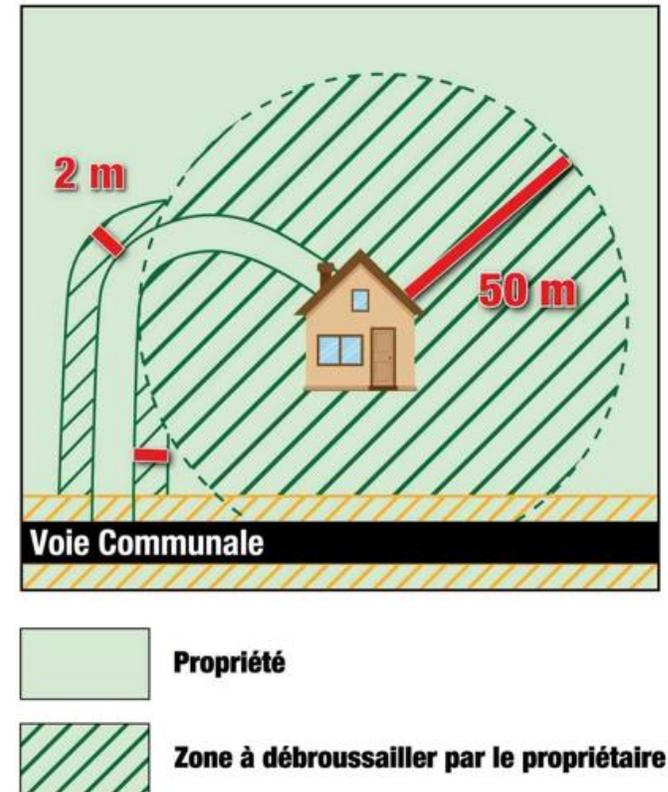
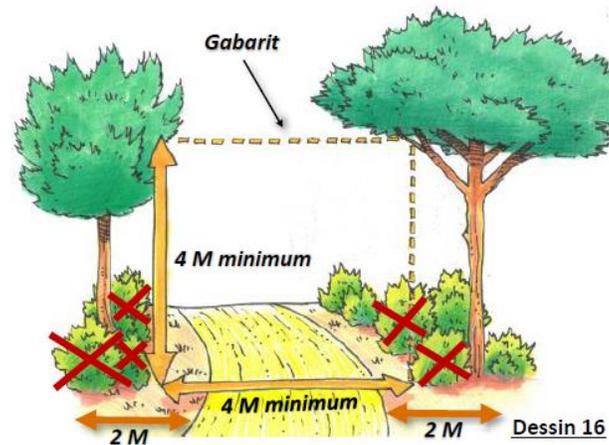


# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Où débroussailler?

- Zone naturelle :

- Zone de 50 ou 100 mètres
- 2 mètres de part et d'autre du chemin



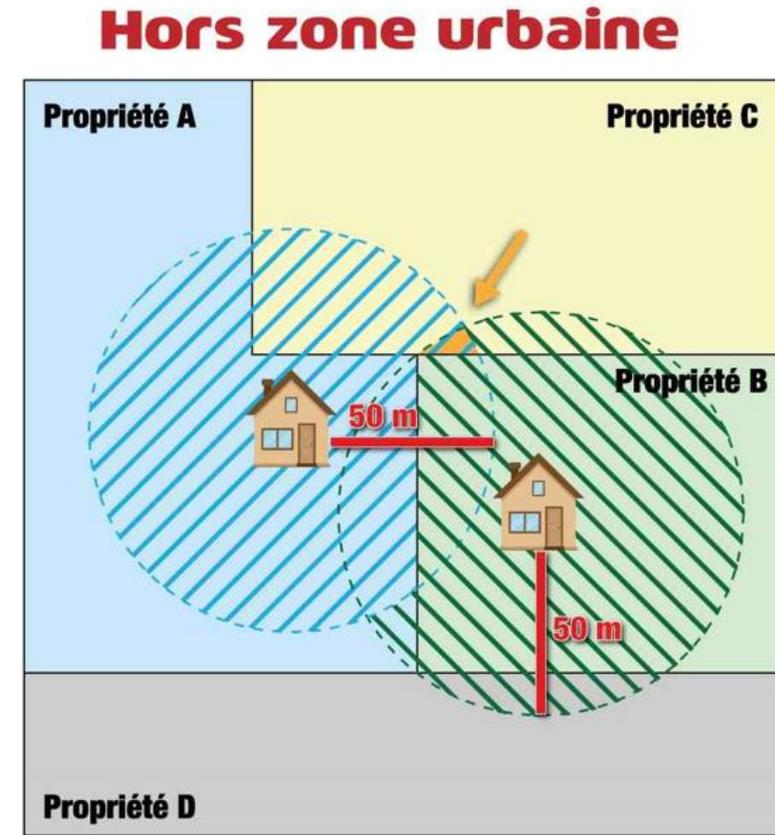


# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Où débroussailler?

### TRAVAUX SUR FONDS VOISINS :

- La propriété la plus proche de la limite de la parcelle doit effectuer les travaux
- Demande d'autorisation au voisin par courrier en AR

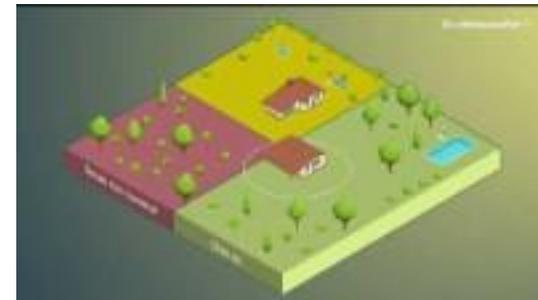




# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

---

- Vidéo des communes forestières
- Episode 3 : Où débroussailler?
- [https://www.youtube.com/watch?v=RxnQycSQhqq&ab\\_channel=CommunesForesti%C3%A8res83](https://www.youtube.com/watch?v=RxnQycSQhqq&ab_channel=CommunesForesti%C3%A8res83)





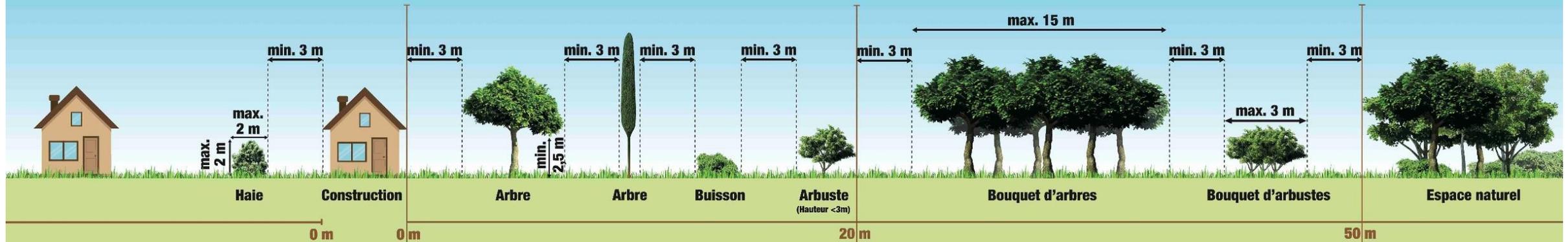


# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Comment les effectuer?

### Comment débroussailler ?

- Distance minimale de 3 m entre le feuillage/branchage de chaque arbre, arbuste et buisson
- Elimination des arbres, arbustes et buissons morts ou malades
- Elimination des arbres, arbustes et buissons dominés par le feuillage/branchage d'un autre arbre
- Elagage des branches des arbres sur 2,5 m

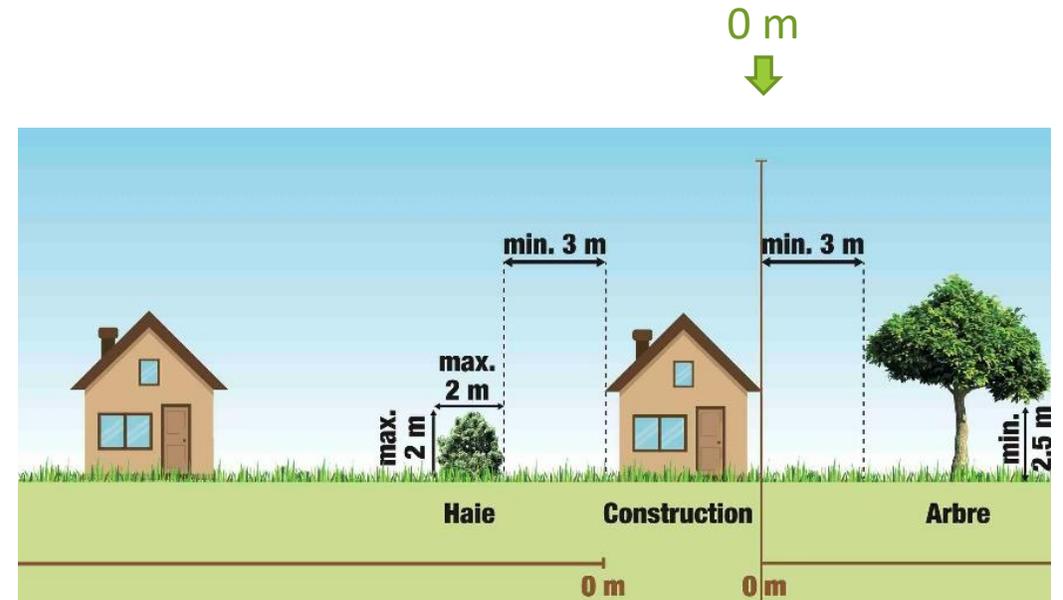
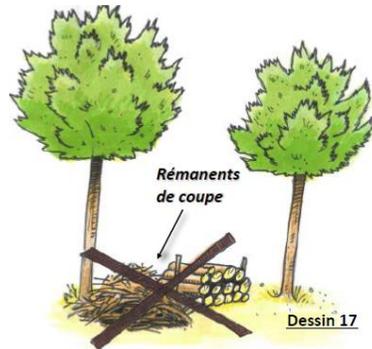




# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Comment les effectuer?

- A proximité de la construction :
  - Végétation doit être à plus de 3 mètres
  - Haies : 2 mètres sur 2 mètres
  - Ratisage et nettoyage toiture
  - Elimination des rémanents de coupes

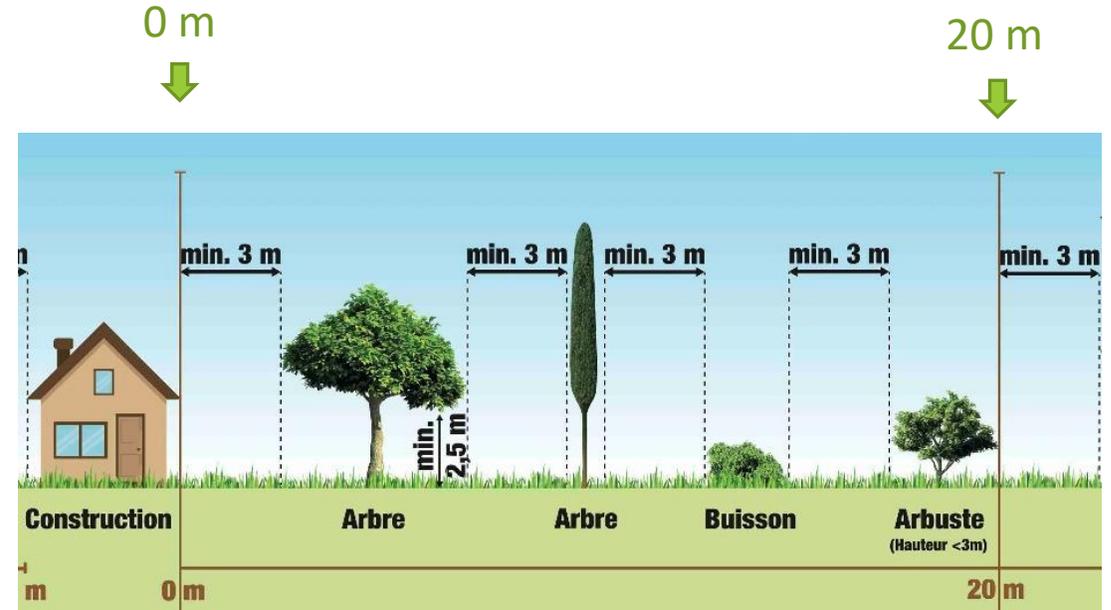




# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Comment les effectuer?

- Dans les 20 mètres de la construction :
  - Végétation doit être séparée de 3 mètres
  - Haies : 2 mètres sur 2 mètres
  - Ratisage et nettoyage toiture
  - Elagage à 2,5 mètres
  - Elimination des rémanents de coupes

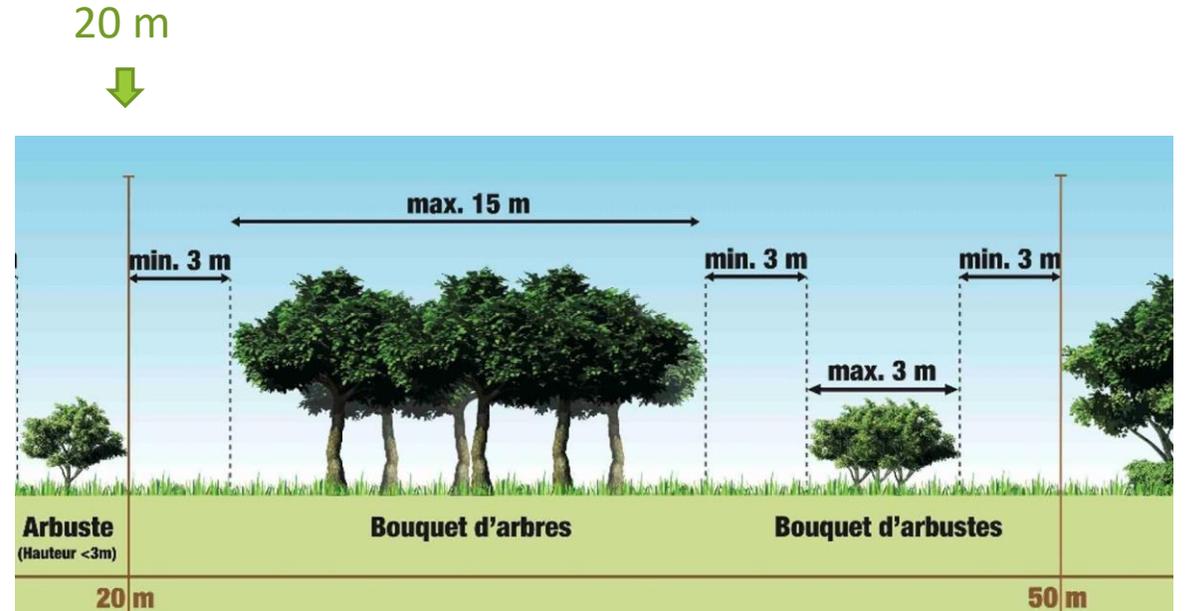




# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Comment les effectuer?

- De 20 à 50 (ou 100) mètres de la construction :
- Végétation séparée de 3 mètres
- Elagage à 2,5 mètres
- Bouquets d'arbres (15 mètres maximum)
- Bouquets d'arbustes (3 mètres maximum)
- Elimination des rémanents de coupes





# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

---

- Vidéo des communes forestières
- Episode 4 : Comment débroussailler?

[https://www.youtube.com/watch?v=9MNA-QyTI64&ab\\_channel=CommunesForesti%C3%A8res83](https://www.youtube.com/watch?v=9MNA-QyTI64&ab_channel=CommunesForesti%C3%A8res83)







# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Contrôle et procédure

---

Campagne annuelle :





# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Contrôle et procédure

---

Campagne annuelle :

- Visite de diagnostic : Courrier d'information



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Contrôle et procédure

---

Campagne annuelle :

- Visite de diagnostic : Courrier d'information
- 1<sup>er</sup> contrôle avec la Police Municipale



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Contrôle et procédure

---

Campagne annuelle :

- Visite de diagnostic : Courrier d'information
- 1<sup>er</sup> contrôle avec la Police Municipale
- 135 € d'amende + Mise en demeure



# Obligations Légales de Débroussaillement (O.L.D.)

## Contrôle et procédure

---

Campagne annuelle :

- Visite de diagnostic : Courrier d'information
- 1<sup>er</sup> contrôle avec la Police Municipale
  - 135 € d'amende + Mise en demeure
- 2<sup>eme</sup> contrôle de la Police Municipale



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

## Contrôle et procédure

---

Campagne annuelle :

- Visite de diagnostic : Courrier d'information
- 1<sup>er</sup> contrôle avec la Police Municipale
  - 135 € d'amende + Mise en demeure
- 2<sup>eme</sup> contrôle de la Police Municipale
  - Infraction délictuelle jusqu'à 30€/m<sup>2</sup>/jours non débroussaillé + Travaux d'office



# Obligations Légales de Débroussaillage (O.L.D.)

---

Merci de votre attention

[environnement@mairie-grimaud.fr](mailto:environnement@mairie-grimaud.fr)

04-94-55-44-20